



# AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

## ÅRHUS OMEGN

### REFERAT AFD. 1

Dato: 29-01-2024

### DELTAGERE

Formand Jytte Gissel  
Næstformand Sara Jensen  
Betinna Lassen  
Per Kristensen  
Thomas Kirstein

Afbud:

### REFERENT

Jytte Gissel

### DAGSORDEN OG REFERAT

|                                                                     | Referat                                                                          | Ansvar |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1. Godkendelse af referat                                           | Referat godkendt inden fremsendelse til administrationen, fra sidste møde.       | Jytte  |
| 2. Orientering fra inspektør/varmemester<br>Renovering i afdelingen |                                                                                  |        |
| 3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen                | Info:<br>Afdelingsbestyrelsen har drøftet den manglende snerydning. Det har ikke |        |



# AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

## ÅRHUS OMEGN

|                                                                                                                                                                                                                | Referat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ansvar |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                | <p>været godt nok. Beboere har ikke kunnet færdes sikkert.</p> <p>Trappevask blev også vendt. Nogle steder er der problemer med, at der ikke gøres rent på øverste etager, og vaskehusene bliver heller ikke rengjorte.</p>                                                                                                      |        |
| 4. Orientering fra formanden <ul style="list-style-type: none"><li>a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen</li><li>b. Nyt fra grundejerforening</li><li>c. Nyt fra fællesråd</li><li>d. Diverse</li></ul> | <p>Der bliver afholdt præsentationsmøde med de nye medarbejdere, der er ansat ind i renoveringen.</p> <p>Der afholdes igen kurser for afdelingsbestyrelser og suppleanter.</p>                                                                                                                                                   |        |
| 5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde                                                                                                                                               | <p>Aktiviteterne kører derud af som vanligt.</p> <p>Der afholdes arrangementer for div. aktiviteter og deres frivillige hen over de første måneder, grundet manglende afholdelse af div. årsager.</p>                                                                                                                            |        |
| 6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer                                                                                                                                                            | <p>Det planlægges at kigge på nye tiltag, som giver mere brug af beboerhuset.</p> <p>Der er snakket om, at cafeen og beboerhuset skal/kan være omdrejningspunkt under renoveringen. F.eks. bredere åbningstid, fællesspisning osv.</p> <p>Caféen er nu bemandet af frivillige og åben alle ugens dage fra mandag til fredag.</p> |        |
| 7. Indkomne breve og ansøgninger                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |
| 8. Bevillinger                                                                                                                                                                                                 | <p>Afdelingsbestyrelsen har besluttet at have et kontant beløb på 4.000,00 kr. liggende. Pengene er låst inde</p>                                                                                                                                                                                                                | Vibeke |



# AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

## ÅRHUS OMEGN

|                                                | Referat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ansvar |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                | <p>i et pengeskab og formålet er, at der nu er to mere end formanden, der kan tilgå pengeskabet.</p> <p>Div. oplysninger for at komme i pengeskabet vil der være to mere, end formanden der kender. Så kortindehaver ikke skal med hver gang.</p> <p>Der vil blive afregnet når beløbet er brugt, inden en ny kontanthævning.</p> <p>Afdelingsbestyrelsens jule/nytårsfrokost er den 2/3-24.</p> <p>Afdelingsbestyrelsen har besluttet, at der i påsken kan udlejes fra skærtorsdag til langfredag og igen fra lørdag til søndag, da det giver mulighed for to udlejninger, og dette burde kunne lade sig gøre i forhold til rengøring og optælling.</p> |        |
| 9. Eventuelt                                   | <p>Oplysning: Anita er udtrådt af bestyrelsen, og Thomas Kirstein er indtrådt.</p> <p>Rep. medlemmer er nu Sara H. Jensen.</p> <p>Betinna Lassen og Thomas Kirstein.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |
| 10. Næste møde<br>Afbud meddeles til formanden | <p>Næste møde afholdes d. Medio marts 2024.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |